

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : St- 280/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ARNO IMMOBILIA d.o.o. Osijek, Drinska 23, OIB:030186752

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. srpnja 2023. do 30. rujna 2023.

1. Dana 26.09.2023. predan je Stečajni plan .
Ovosudnim Rješenjem, broj gornji , od 29. rujna 2023. , zakazano je ročište radi raspravljanja i glasovanja o stečajnom planu za dan 18. listopada 2023. u 10:00 h na koje su pozvani svi stečajni vjerovnici.
Stečajnim planom stečajni vjerovnici svrstani su u dvije skupine : skupina A – stečajni vjerovnici koji bi se prema Stečajnom planu namirivali u visini od 30% utvrđenih tražbina i skupina B – stečajni / razlučni vjerovnici koji bi se prema Stečajnom planu namirivali u visini od 100% utvrđenih tražbina, na način isplate u 36 jednakih obroka uz početak od 6 mjeseci.
Stečajni plan sa priložima izložen je i u pisarnici Trgovačkog suda u Osijeku.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:
2.
 - 1.1. nekretnina upisana u zk.ul.br. 17255 k.o. 320668 Osijek 14. suvlasnički dio: 58/84 , kč.br. 5198 – Kuća, dvije zgrade i dvorište ul. Zrinjevac 7 u površini od 1334 m²
 - 1.2. nekretnina upisana u zk.ul.br. 495 k.o. Bijelo Brdo, kč.br. 246 – Kuća br. 1. Dvor, oranica ul. V. Karadžića u površini od 1161 m²- izvanknjižno vlasništvo
3. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:
motorno vozilo marke DAEWOO ESPERO 2.0 godina proizvodnje 1995., objavljen 29.04.2020. , unovčen u iznosu od 1.080,00 kn / 143,34 €- novci nisu položeni na bankovni račun niti se nalaze u blagajni, novčana sredstva nisu predana stečajnoj upraviteljici
4. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:
obje nekretnine iz razloga poblje označenih pod točkom I. Izvješća
5. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:
razlučno pravo uknjiženo u zemljišnu knjigu
6. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji: ne

7. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju: ne
8. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka: ne
9. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe): do dana izvješća nisu se stvorili zakonski uvjeti za namirenje stečajnih vjerovnika i nije provedena niti jedna dioba.
10. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko Stečajni plan bude izglasovan dovoljnim brojem glasova i pravomoćno potvrđen u narednom tromjesečnom razdoblju nadzirati će se postupanje po Stečajnom planu, uz prethodno zaključenje Ugovora o najmu nekrentine kojim će biti ugovoreno mjesečno plaćanje najamnine, a uplaćenim novčanim sredstvima podmirivati će se troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase, te potom stečajni i razlučni vjerovnici.

Mjesto i datum
Slavonski Brod, 03/10/2023.

Stečajni upravitelj
Alma Opačak